

HLASOVACÍ ARCH

K shromáždění vlastníků jednotek proběhnuté pomocí hlasování mimo shromáždění, tedy formou Per Rollam z důvodu neusnásení schopného shromáždění ze dne 19.10.2022

Vlastník (vlastníci):.....

Číslo jednotky (jednotek) včetně čísla domu :.....(např. 13/2188)

V případě vlastnictví více bytových jednotek můžete uvést všechny na jeden arch.

Prosíme, zaškrtněte, pokud vlastníte byt i garáž

garáž	<input type="checkbox"/>
-------	--------------------------

!!!vybranou odpověď označte křížkem!!!

1. Volba předsedajícího, zapisovatele, sčítatele hlasů, ověřovatele zápisu

Z důvodu hlasování per rollam se toto hlasování upravuje oproti původní schůzi takto:

Shromáždění schvaluje

Vyhotovitel zápisu: Kristýna Oliberiusová

Sčítatelé hlasů: Vít Simon, Václav Růžička

Ověřovatelé zápisu: Richard Štáinc, Miroslav Brožek

SOUHLASÍM	<input type="checkbox"/>	NESOUHLASÍM	<input type="checkbox"/>	ZDRŽUJI SE	<input type="checkbox"/>
-----------	--------------------------	-------------	--------------------------	------------	--------------------------

3. Zpráva o hospodaření Společenství, projednání a schválení účetní závěrky za rok 2021

Shromáždění schvaluje účetní závěrku za rok 2021.

SOUHLASÍM	<input type="checkbox"/>	NESOUHLASÍM	<input type="checkbox"/>	ZDRŽUJI SE	<input type="checkbox"/>
-----------	--------------------------	-------------	--------------------------	------------	--------------------------

4. Projednání a hlasování o převodu hospodářského zisku 2020 a 2021

Shromáždění schvaluje převod hospodářského výsledku z roku 2020 ve výši 2.505 Kč a za rok 2021 ve výši 1.981 Kč do fondu oprav.

SOUHLASÍM	<input type="checkbox"/>	NESOUHLASÍM	<input type="checkbox"/>	ZDRŽUJI SE	<input type="checkbox"/>
-----------	--------------------------	-------------	--------------------------	------------	--------------------------

5. Projednání a hlasování o převedení zisku z NB

Shromáždění schvaluje převod zisku z NB za rok 2021 ve výši 178.572,59 Kč do fondu oprav.

SOUHLASÍM	<input type="checkbox"/>	NESOUHLASÍM	<input type="checkbox"/>	ZDRŽUJI SE	<input type="checkbox"/>
-----------	--------------------------	-------------	--------------------------	------------	--------------------------

6. Projednání a hlasování o návrhu rozpočtu na rok 2023.

6.1. Shromáždění schvaluje náklady fondu oprav v roce 2023 ve výši:

Povinná měsíční splátka úvěrů	113.379,18 Kč/měsíc
Rezerva na drobné opravy a revize	400.000,- Kč

SOUHLASÍM	<input type="checkbox"/>	NESOUHLASÍM	<input type="checkbox"/>	ZDRŽUJI SE	<input type="checkbox"/>
-----------	--------------------------	-------------	--------------------------	------------	--------------------------

6.2. Shromáždění schvaluje náklady ostatních služeb v roce 2021 ve výši 400.000 Kč

SOUHLASÍM		NESOUHLASÍM		ZDRŽUJI SE	
-----------	--	-------------	--	------------	--

6.3. Shromáždění schvaluje odměny členů výboru a uklízeček ve výši.

Člen výboru: 1.100,- Kč (náklad pro SVJ včetně odvodů 1.199,- Kč)

Předsedkyně výboru: 19.000,- Kč (náklad pro SVJ včetně odvodů 22.740,- Kč)

Dozor výtahů: 800,- Kč -

Správce úklidu: 1.500,- Kč

Správce odečtu vody: odměna jednou za půl roku ve výši 2.000 Kč

Úklid společných prostor: 2.500,- Kč / vchod

SOUHLASÍM		NESOUHLASÍM		ZDRŽUJI SE	
-----------	--	-------------	--	------------	--

7. Projednání a hlasování o návrhu na instalaci předokenních rolet 2155

Shromáždění schvaluje povolení instalace předokenních rolet v bytě v domě 2155 – byt Zugárkových.

SOUHLASÍM		NESOUHLASÍM		ZDRŽUJI SE	
-----------	--	-------------	--	------------	--

8. Projednání a hlasování o správcovské firmě

Shromáždění schvaluje uzavření Smlouvy o obstarávání správy společných částí domu a výkonu dalších povinností uzavřenou se společností Bytové družstvo Pragostav, IČ: 000 34 843, Strašnická 1397/20, 102 00 Praha 10

SOUHLASÍM		NESOUHLASÍM		ZDRŽUJI SE	
-----------	--	-------------	--	------------	--

!!!nezapomeňte se podepsat!!!

V případě spoluvlastnictví je potřeba podpis všech vlastníků (např. obou manželů)

V dne

Vlastnoruční podpis vlastníka/vlastníků